**WYKAZ NR 1/2019**

**z dnia 15 marca 2019 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje   
do publicznej wiadomości, że przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 15 kwietnia 2019 r.   
do dnia 30 czerwca 2027 r. grunt położony na terenie Miasta wg niżej przedstawionego wykazu.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr działki** | **Nr obrębu** | **Własność** | **Kw nieruchomości** | **Lokalizacja** | **Pow.**  **w m2** | **Symbol użytku** | **Przeznaczenie** | **Miesięczna opłata za dzierżawę terenu** |
| **1** | **2/2** | **1108** | **SP** | **SZ1S/00184347/9** | **Gdańska** | **847,30** | **dr** | **podstacja prostownikowa**  **„Basen Górniczy”** | **239,70 zł brutto** |
| **2** | **3/6** | **4404** | **GMS** | **SZ1S/00222347/8** | **Eskadrowa** | **849,68** | **Bi** | **podstacja prostownikowa „Eskadrowa”** | **240,37 zł brutto** |
| **3** | **4/4** | **4019** | **GMS** | **SZ1S/00118836/1** | **Eskadrowa** | **29,47** | **Tr** | **podstacja prostownikowa „Eskadrowa”** | **8,34 zł brutto** |
| **4** | **4/7** | **4404** | **SP** | **SZ1S/00183685/3** | **Eskadrowa** | **65,43** | **dr** | **podstacja prostownikowa „Eskadrowa”** | **18,51 zł brutto** |
| **5** | **50/57** | **4076** | **GMS** | **SZ1S/00237548/5** | **Os. Słoneczne** | **87,59** | **Ti** | **podstacja prostownikowa „Jasna”** | **24,78 zł brutto** |
| **6** | **105/3** | **4076** | **GMS** | **SZ1S/00237549/2** | **Turkusowa** | **636,67** | **Ti** | **podstacja prostownikowa „Jasna”** | **180,12 zł brutto** |
| **7** | **9/7** | **4076** | **GMS** | **SZ1S/00237551/9** | **Os. Słoneczne** | **198,29** | **Ti** | **podstacja prostownikowa „Jasna”** | **56,10 zł brutto** |
| **8** | **9/8** | **4076** | **GMS** | **SZ1S/00237551/5** | **Os. Słoneczne** | **10,04** | **Ti** | **podstacja prostownikowa „Jasna”** | **2,84 zł brutto** |

**Termin płatności czynszu:**

* Czynsz dzierżawny powinien być uiszczany z góry w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wydzierżawiającego faktury.

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

* Stawki opłat mogą ulegać corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku   
  do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 18 marca 2019 r. do dnia 07 kwietnia 2019 r.